

# Nyhedsbrev for boligselskabet Vendersbo

## Afdeling Sundtoften & Lindehaven.

Oktober 2004

Oplag 380 stk.



Det ser ud til at problemerne med bankospil i Fælleshuset og Lindehavens Cafeteria i første omgang er løst, så vi prøver at starte op igen, og det gør vi med bankospil tirsdag den 5. oktober kl. 19.00. Salget af plader begynder kl. 18.00, og der spilles som der plejer, med 23 spil og salg af amerikansk lotteri.

Der serveres kaffe og te med kage, og prisen på dette er indeholdt i adgangsprisen.

Næste bankospil i Lindehavens Cafeteria, bliver søndag den 17. oktober kl. 14.00, og her starter vi pladesalget kl. 13.00.

***Alle er velkomne som tidligere.***

### ***EDB.***

Den første tirsdag hver måned mellem kl. 19.00 og kl. 21.30, er der åben i EDB-lokalet, hvis der er nogle der skal skrive et brev eller søge noget på nettet, eller andet. Hvis der er tid til det, vil der være hjælp til de ting man eventuelt ikke selv kan finde ud af.

Mandag eftermiddag og aften, samt onsdag eftermiddag og aften vil der også være mulighed for at man bare kan komme, hvis der så er en maskine ledig, men det er der de fleste gange, så er der noget man skal have lavet, er der stor sandsynlighed for at det kan passes ind i disse tidsrum.

### ***Beboermøde.***

Som det fremgår af de følgende sider, er der en del tumult omkring beboermødet samt afdelingsbestyrelsen, eller medlemmer heraf.

Her på siden kommer der kommentarer fra afdelingsbestyrelsen til en påtænkt artikel i Danmarks Lejerforeningers blad. (artiklen kan læses i sin fulde ordlyd på side 2).

På side 3 er en kopi af et svar på artiklen fra Boligselskabet.

På side 4, er referatet fra beboermødet.

Første punkt er "rå vold". Rå vold er en tilstand der omhandler en voldshandling der ligger meget langt fra hvad afdelingsbestyrelsen har observeret, efter vores overbevisning er der tale om et skub eller et puf, men dette må afgøres af domstolene, men vi ser gerne at eventuelle vidner til episoden henvender sig, for at sagen kan belyses helt.

"Det lykkedes at få stoppet misbruget" står der i artiklen, hvilket misbrug spørger vi?, idet vi ikke mener der er et misbrug, og hvad er det der er blevet stoppet?, afstemningen viser tydeligt at beboerne ønsker at tingene fungerer som hidtil.

Lokalerne bliver brugt til privat erhvervsvirksomhed af formanden står der i artiklen.

Der mangler en uddybning af privat erhvervsvirksomhed, idet ordet dækker over et foretagende der indbringer en løn eller et honorar, som falder i pågældendes egen lomme. Dette er helt klart en injurie som bliver overgivet til advokat, og de personer der ytrer dette må føre dokumentation for deres udtalelse.

De penge der er kommet ind på kurserne fremgår af afdelingsbestyrelsens regnskab, og pengene er brugt til at dække de udgifter der er til alle arrangementer, så det er beboerne der har fået pengene, og ikke nogen enkeltpersoner.

Nøgleordningen var ulovlig står der, men det er ikke den holdning Boligselskabet har. Boligselskabet kan ikke finde nogen steder hvor der står at det er ulovligt, men nøglen må ikke bruges, til at skaffe sig adgang, og dette er en anden sag, (som beboerne ønskende at der skulle findes en eller anden ordning på.)

Formanden skulle have truet beboerne med fratagelse af bankospil og fællesspisninger hvis beboerne ikke gjorde som han ville. Det er helt ud i skoven. Afdelingsbestyrelsen søgte efter retningslinier for fremtiden, idet der er megen snak og uroskabende udtalelser fra enkelte beboere, og mødet beviste da også er der en gruppe der er modstandere af det der foregår, så inden den nye sæson startede op ville vi have en tilkendegivelse fra beboerne, om vi skulle vælge den ene eller den anden retning, og for ikke at gøre noget i modstrid med, beboernes ønsker, valgte vi at vente med at igangsætte aktiviteter indtil sagen var afgjort.

Der står også at Hans Holbæk skulle have presset personen op mod en ventende gruppe. Vi observerede, at Hans ikke flyttede sig fra sin plads før senere, og derfor ikke kan have presset nogen til at bevæge sig i en bestemt retning.

Den såkaldte voldsmand skulle så være tilskyndet til sin handling, af hvem?, ingen fra afdelingsbestyrelsen har talt med ham i det forgangne år, det det kræver en nærmere uddybning.

Mafiøs ledelsesstil står der også, hvis man havde hørt efter på beboermødet, hvor hændelsen om udsætning af personer blev gennemgået, kan det være at man kom til et andet resultat. Det drejer sig om personer der havde tiltvunget sig adgang til en beboers bolig, og at denne beboer skriftligt havde bedt om hjælp til at komme ud af denne situation, og han var bange for at være der, hvorfor kommunen havde hentet ham og gemt ham et andet sted, indtil hans bolig var ryddet for uvedkommende narkomaner, som også var bevæbnede med knive. Derfor var der køller med for at man kunne forsvare sig selv, og der var en repræsentant fra kommunen med, og politiet var underrettet, men kunne ikke komme på grund af ferietid, hvilket de senere har undskyldt, og beboeren var ikke rædselsslagen, men en af narkomanerne havde taget flugten ned af nedløbsrøret, og en lå under dynen, for at vi ikke skulle se ham, så det er en helt anden historie.